

证券代码：300254

证券简称：仟源制药

公告编号：2013-023

## 山西仟源制药股份有限公司

### 关于控股子公司拟参与竞拍土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

山西仟源制药股份有限公司（以下简称“公司”）第一届董事会第二十四次会议，审议通过了《关于控股子公司拟参与竞拍土地使用权的议案》，公司董事会同意控股子公司浙江海力生制药有限公司（以下简称“海力生制药”）使用自有资金参与竞拍一宗国有土地使用权，现将具体情况公告如下：

#### 一、交易情况概述

海力生制药拟参与竞拍的土地系位于浙江省舟山经济开发区新港园区 2012-14 号地块（编号：2013-GB02），土地出让面积 35844 m<sup>2</sup>（约 53.77 亩），挂牌起始价位 424 元/ m<sup>2</sup>，根据竞买规则，需缴纳保证金 300 万元，如果竞拍不成功，舟山市国土资源局将退回保证金。本次竞买国有建设用地使用权挂牌起始价约为 1,519.79 万元，预计该土地使用权出让总价款不超过人民币 1,800 万元，所需资金均为海力生制药自有资金。

本次交易为国有建设用地使用权的竞买，不构成关联交易，也不构成重大资产重组。

#### 二、挂牌人基本情况

挂牌人：舟山市国土资源局

挂牌地点：舟山市招投标中心

#### 三、交易标的情况

本次竞拍土地位于浙江省舟山经济开发区新港园区 2012-14 号地块（编号：2013-GB02），土地出让面积 35844 m<sup>2</sup>，土地用途为工业用地，容积率  $\geq 0.7 \leq 1.4$ ，

建筑密度≤45%，绿地率 20%，出让年限 50 年。

#### **四、参与竞拍的目的和对公司的影响**

舟山是中国首个群岛新区，也是首个以海洋经济为主题的国家级新区，2012-14 号地块位于舟山经济开发区海洋生物医药产业园区。海力生制药本次参与竞拍国有土地使用权，是为了满足海力生制药未来发展对经营场地的需求，有利于公司充分利用国家级新区的地域优势持续长远的发展。

#### **五、备查文件**

- 1、第一届董事会第二十四次会议决议。
- 2、深交所要求的其他文件。

**特此公告**

**山西仟源制药股份有限公司**

**董事会**

**二〇一三年四月二十二日**