

证券代码：300254

证券简称：仟源制药

公告编号：2011-003

## 山西仟源制药股份有限公司

### 关于使用自有资金参与竞买国有建设用地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

为满足公司上市后经营规模扩张及未来发展的战略需要，公司拟以约 3500 万元出价参与竞买山西省大同市国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告（国土告字〔2011〕18 号）中宗地编号为 2011-28 号地块。

#### 一、交易概述

公司本次拟参与竞买山西省大同市国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告（国土告字〔2011〕18 号）中宗地编号 2011-28，位于大同市医药工业园区 2010-01#地块、土地面积 294399.91 平方米（合 441.6 亩）的国有建设用地使用权，并根据竞买规则的要求缴纳竞买保证金 2100 万元。

本次交易为国有建设用地使用权的竞买，不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，本次交易亦无需提交公司股东大会审议。

#### 二、交易对方的基本情况

交易对方名称：山西省大同市国土资源局

地址：大同市迎宾东路 40 号

职能：大同市国土资源局是大同市人民政府主管全市土地资源、矿产资源、测绘管理的工作部门。

#### 三、交易标的基本情况

本次交易标的为位于大同市医药工业园区 2010-01#地块的国有建设用地使用权，该土地用途为工业用地（M2）（医药用地），土地出让年限为 50 年。

#### 四、涉及本次购买土地使用权的相关安排

公司拟以约 3500 万元出价竞买该地块的土地使用权，具体竞价事宜授权公司董事长根据竞买情况相机决定。

公司成功竞得上述国有土地使用权后，全部作为公司新的制剂及原料药生产基地用地。公司承诺上述公司发展用地用于符合公司发展战略的产业项目。

公司竞买该地块国有土地使用权的资金为公司自有资金(非首次公开发行股票募集资金)。

#### 五、本次购买土地使用权的目的和对公司的影响

公司在完成首次公开发行股票并在创业板上市后，资金实力大为增强，预期未来发展步伐及规模扩张速度将大大加快。根据公司发展规划，按照大同市人民政府关于经济结构调整及资源型城市转型发展的战略决策，公司积极响应并参与大同市医药工业园区的规划与建设，利用园区的产业集群效应及其配套政策，加快公司发展步伐并拓展更大的发展空间。

鉴于本次出让土地的交易标的位于大同市医药工业园区内，本次交易标的土地面积(441.6 亩)可满足公司未来中长期发展对生产场地的战略需要。因此，公司参与本次土地使用权交易，符合公司发展规划，有利于适应公司业务发展要求并满足公司抗感染制剂及关键原料药生产场地拓展的需要。

如公司以上述拟定价格成功竞拍购得该 441.6 亩的国有土地使用权后，公司的无形资产摊销将增大，但对公司的经营业绩影响较小(每年摊销计入当期损益的费用约为 70 万元人民币)。

#### 六、决策程序履行情况

公司第一届董事会于 2011 年 9 月 10 日召开第九次会议，审议通过《关于公司使用自有资金参与竞买国有建设用地使用权的议案》，同意使用自有资金参与竞买，本议案不需提交股东大会审议。

#### 七、其他

公司将根据本次竞拍土地的实际进程，适时发布进度公告。

特此公告。

山西仟源制药股份有限公司董事会  
二〇一一年九月十日